



HOTĂRÂREA NR. 282

privind declararea ca bun de interes public local a unui imobil teren

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2025, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.36059 din data de 23.09.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului - teren în suprafață de 334 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, str. Râureni; clasificarea terenului ca teren aferent canalului de colectare a apelor pluviale zona Baza auto ETA S.A. – Râureni, parte a rețelei de canalizare pluvială de pe raza municipiului, precum și înscrierea în Cartea funciară a municipiului Râmnicu Vâlcea a respectivului imobil-teren;

Văzând Raportul nr. 36060 din 23.09.2025 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând în considerare adresa nr.2054/19.09.2025, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.35747/22.09.2025, prin care societatea ETA S.A. a solicitat sprijin pentru identificarea unei soluții de evacuare a apelor pluviale care se acumulează în incinta societății în urma averselor și care amenință buna funcționare a activității societății și a echipamentelor și mijloacelor de transport, precizând că a fost identificat în partea de est a incintei un canal care ar putea prelua apele de suprafață și ar constitui baza unei soluții de prevenire a viitoarelor inundații, situație semnalată, de altfel, și anterior de către conducerea societății, în cadrul ședințelor operative;

Având în vedere faptul că, în urma situației semnalate, au fost efectuate verificări în teren de către reprezentanții Compartimentului Cadastru, Fond Funciar, Agricultură, pentru identificarea și poziționarea terenului aferent canalului de scurgere a apelor pluviale, în urma acestora rezultând că terenul respectiv nu este înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului;

În temeiul prevederilor art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) și a art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bun de interes public local imobilul-teren în suprafață de 334 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, str. Râureni, identificat în planul de amplasament și delimitare, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 se clasifică ca teren aferent canalului de colectare a apelor pluviale zona Baza auto ETA S.A. – Râureni, parte a rețelei de canalizare pluvială de pe raza municipiului.

Art.3. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a municipiului Râmnicu Vâlcea a imobilului teren de interes public local menționat la art.1, în suprafață de 334 m.p., rezultată în urma măsurărilor.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezar – Florin BULACU



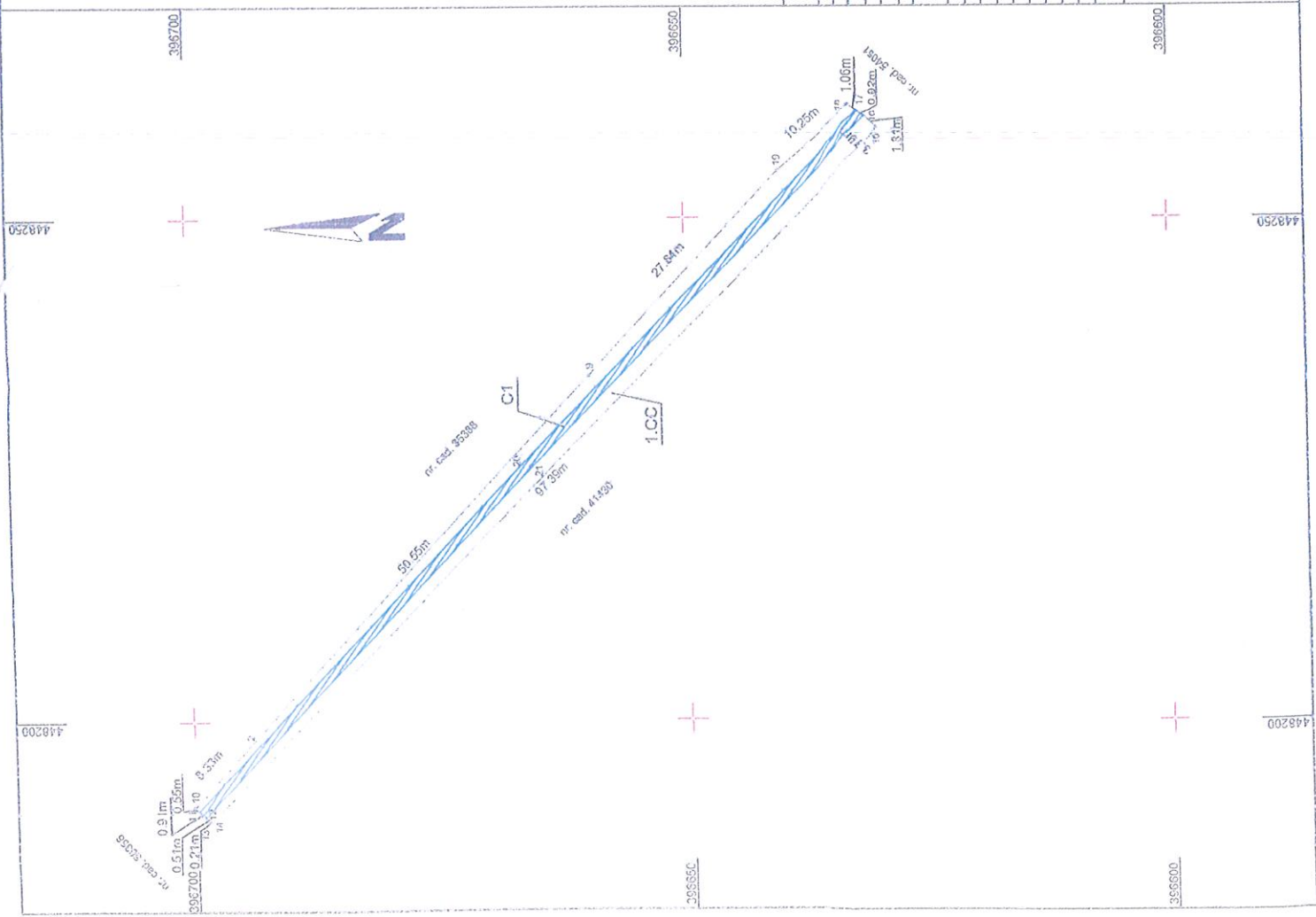
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 26 septembrie 2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	334	Păureni, str. Păureni, Județul Valcea.
Nr. Cartea Funciara		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		mun. Rm. Valcea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcsiu	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Intensivitate	Mențiuni
1	CC	334		Terenul este impregnat
Total				

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
G1	CIE	89.3	Canal D. Numar de nivelun 1. Suprafata construita destinuata de 89.3 mp.
Total			

Suprafata totala a terenului = 334 mp
Suprafata din aer = 89.3 mp

Executant: Clariu Olimpu
Confirm executarea masuratorilor la teren
concordand cu planul de amplasament si delimitare
correspondenta scedelor cu realitatea din teren
Semnatura si stampila:

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sera RO-B-F-Nr. 0579
OLIMPIU OLARIU
CATEGORIA D

Data : 01.08.2025



Președinte al ședinței
Secretar general,