



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2023 190/HS

SR ISO/IEC 27001:2023 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 68
privind darea în administrare către PIETE PREST SA
a unor amplasamente, pe perioadă determinată

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25 martie 2025, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 9550 din data de 14.03.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind darea în administrare către societatea PIETE PREST SA, în perioada 01.06.2025 – 30.09.2025, a unor amplasamente ce fac parte din imobile – terenuri înscrise în cartea funciară a municipiului, pentru a fi puse la dispoziția producătorilor agricoli de pepeni;

Văzând Raportul nr. 9552 din 14.03.2025 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr. 3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin hotărârea nr.217/18.09.2020, Consiliul Local a aprobat Studiul de fundamentare pentru stabilirea soluțiilor optime de gestiune a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea, precum și realizarea în gestiunea delegată, prin intermediul operatorului Piețe Prest S.A., societate comercială cu acționar unic Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, a următoarelor servicii: amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, inclusiv a bunurilor și dotărilor aferente Parcului Zăvoi, precum și a facilităților realizate prin proiectul "Modernizare parc Zăvoi în municipiul Râmnicu Vâlcea"- conform Hotărârii Consiliului Local nr.165/27.04.2017; *construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor*; organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și crematoriilor și a WC-urilor publice, fiind încheiat contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr.34764/18.09.2020;

Luând în considerare adresa nr. 3940/10.03.2025, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 8836/11.03.2025, prin care societatea PIETE PREST SA a solicitat transmiterea în folosință a unor suprafețe de teren necesare realizării activității de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, respectiv utilizarea lor ca spații pentru comercializarea pepenilor, în perioada iunie – septembrie 2025;

În temeiul prevederilor art.108, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3, alin.(1), lit.e) și art.12 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) – d), alin.(6) și alin.(7), lit.s), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă darea în administrare către societatea PIETE PREST SA, în perioada 01.06.2025 – 30.09.2025, a amplasamentelor ce fac parte din imobile – terenuri înscrise în cartea funciară a municipiului, pentru a fi puse la dispoziția producătorilor agricoli de pepeni, după cum urmează:

- Strada Mihai Viteazul la Bl. 6 (zona garajelor) – maxim 10 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 63,37 lei/loc (ce face parte din imobilul "str. Mihai Viteazul" cu numărul de inventar DP00630, înscris în Cartea Funciară nr. 54899), identificat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- Bulevardul Pandurilor – lângă pasajul CFR – maxim 10 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 166,38 lei/loc (ce face parte din imobilul "Trotuar bd. Pandurilor", cu numărul de inventar DP00921, înscris în Cartea Funciară nr. 54341), identificat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre;
- Intersecția Lucian Blaga – bd. Tineretului – parcare bloc A11/1 – maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 107,75 lei/loc (ce face parte din imobilul "Bd. Tineretului", cu numărul de inventar DP00507, înscris în Cartea Funciară nr. 46385), identificat în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre;
- Strada Nicolae Titulescu – lângă dispeceratul ETA Nord – maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 1200 lei/loc (ce face parte din imobilul "Teren aferent dispecerat Eta nord" cu numărul de inventar DP09173, înscris în Cartea Funciară nr.55279), identificat în Anexa nr.4 la prezenta hotărâre;
- Strada Petrișor – lângă Complexul Comercial Petrișor – maxim 3 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 176,29 lei/loc (ce face parte din imobilul "Parcare publică Petrișor", cu numărul de inventar DP00819, înscris în Cartea Funciară nr. 52410), identificat în Anexa nr.5 la prezenta hotărâre;

- Ostroveni – parcare Baza de Agrement - maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 92,25 lei/loc (ce face parte din imobilul "Parcări Zona de Agrement Ștrand Ostroveni" - parcare partea stângă, cu numărul de inventar DP00881, înscris în Cartea Funciară nr. 55246), identificat în Anexa nr.6 la prezenta hotărâre.

Art.2. La repartizarea locurilor de vânzare a pepenilor specificate la art.1, societatea PIETE PREST SA va respecta prevederile legale în vigoare referitoare la distanța minimă recomandată între comercianți.

Art.3. Societatea PIETE PREST SA va asigura salubritatea locurilor de vânzare a pepenilor prin amplasarea și ridicarea recipientelor de deșeuri, urmărind o permanentă stare de curățenie și ordine la locurile de comercializare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Societatea Piete Prest S.A.

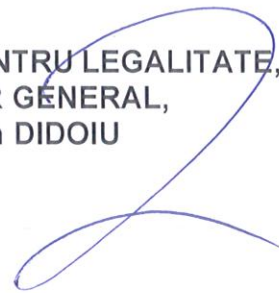
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Societății PIETE PREST SA.

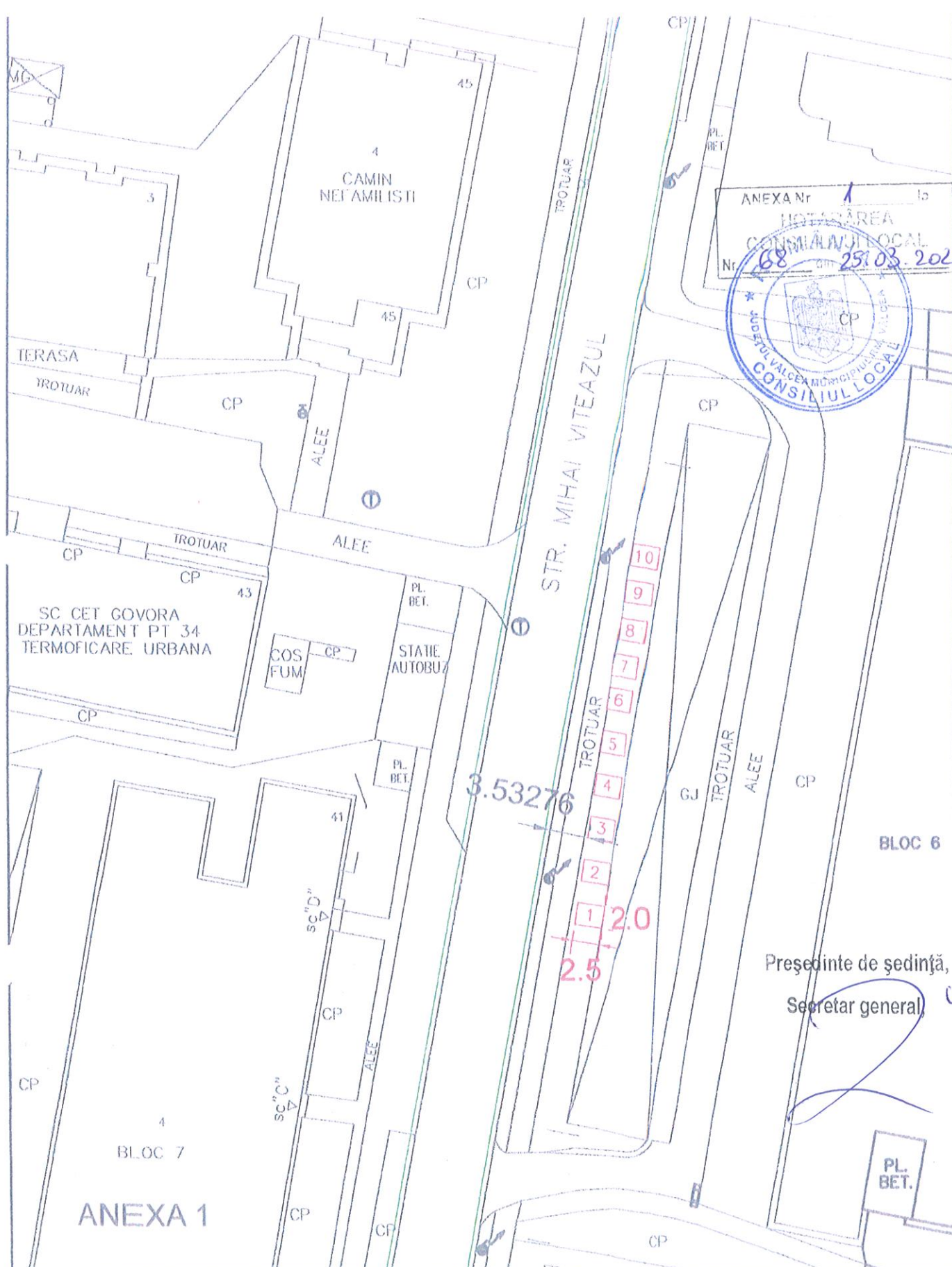
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin-Adrian POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

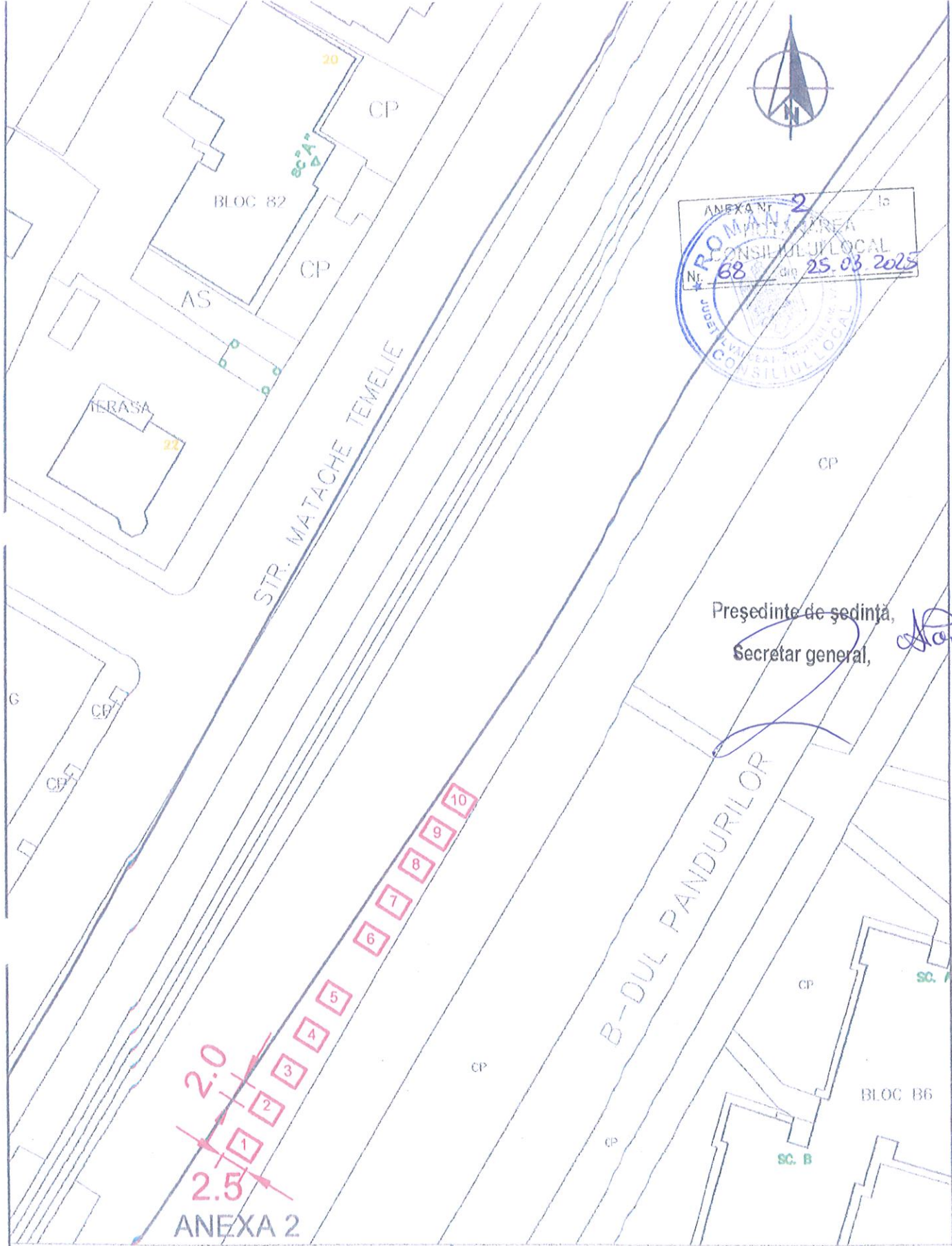


Râmnicu Vâlcea, 25 martie 2025



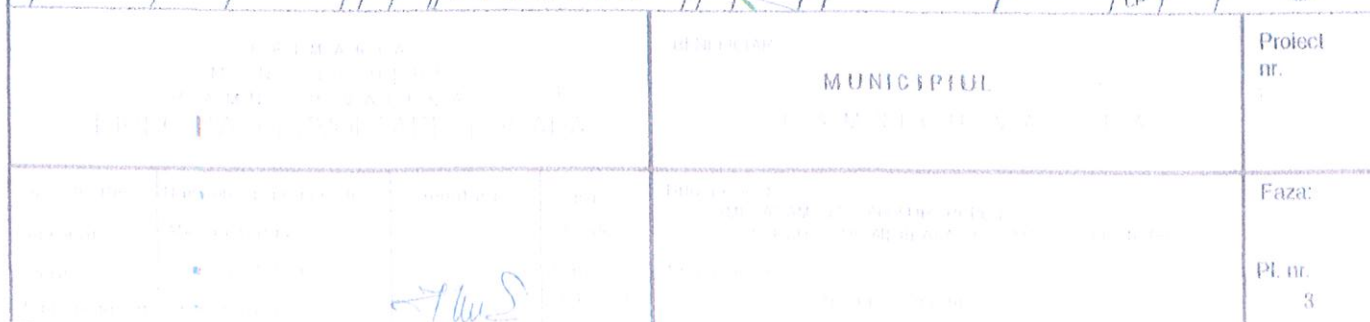
Președinte de ședință,
Secretar general,

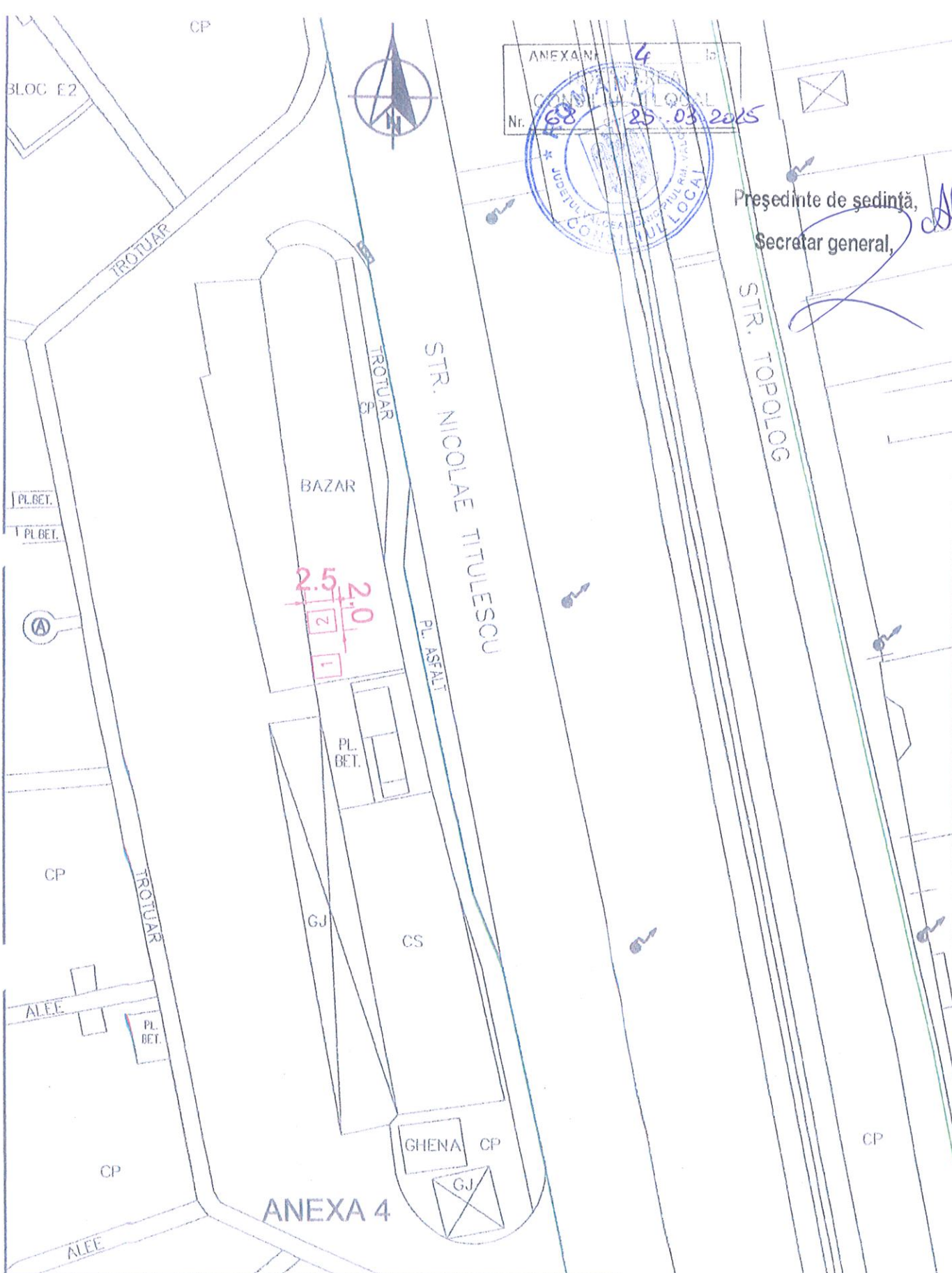
PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	Proiect nr.
Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mircio Gufau		1:500	AMPLASAMENT PADOCURI PEPIPI STRADA MIHAI VITEAZU - CF 54899	
Verificat	Corina Stelica		Data	Titlu planșă	Pl. nr.
Inbucuroctat	Cristina Biescu		04.2021	PLAN DE SITUAȚIE	1



Președinte de ședință,
Secretar general,

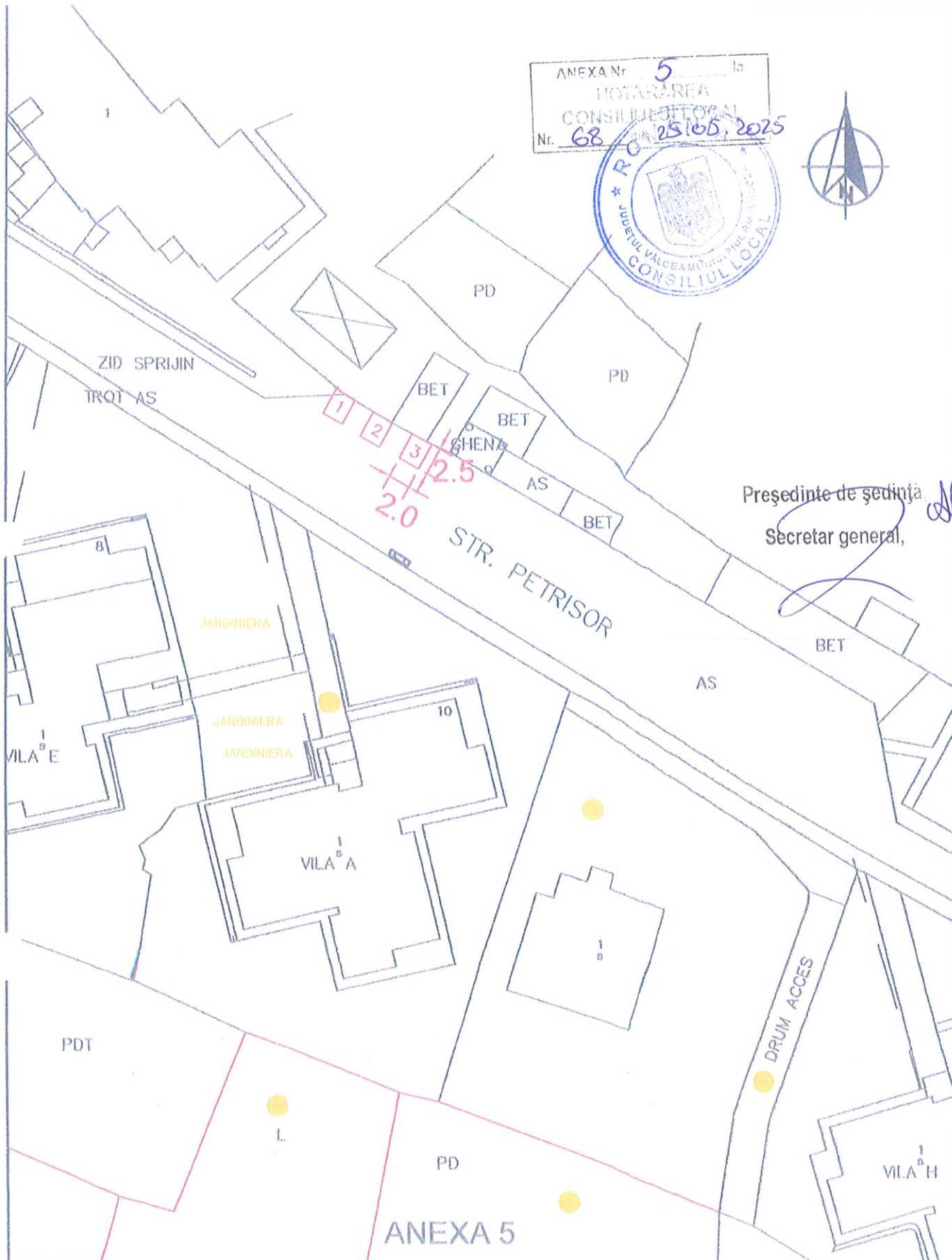
PRIMĂRIA MUNICIPIUL ROMANIA				MUNICIPIUL		Proiect nr.
MUNICIPIUL				MUNICIPIUL		Faza:
MUNICIPIUL				MUNICIPIUL		PL. nr. 2





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU VALCEA DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALĂ				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RÂMNICU VALCEA	Proiect nr.
Specificație	Numele și prenumele	Semnătură	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mircea Gutou		1:500	AMPLASAMENT PADOCURI PEPIHI STRADA NICOLAE TITULESCU – DISPERCERAT EYA – CI 55279	
Verificat	Corina Stelcea		Data	Titlu planșă	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Blescu		04.2021	PLAN DE SITUAȚIE	4

ANEXA Nr. 5
HOTARAREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 68 din 25.05.2025



Președinte de ședință
Secretar general,

[Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALA				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	Proiect nr.
Specificație	Numele și prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect AMPLASAMENT PADOCURI PEPEZI STRADA PETRISOR – CF 52410 Titlu planșă PLAN DE SITUAȚIE	Faza:
Aprobat	Mircea Gutou		1:500		
Verificat	Corina Stelea		Data		Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Iliescu	<i>[Signature]</i>	04.2021		5



CPJ

BAZIN APA DULCE

PLATE DALATA

PLATE
BETON

CP

AS

ANEXA Nr. 6
Nr. 68 din 25.03.2025



CP

CP

BET

AS

AS

1 2 2.5
2.0

AS

Președinte de sedință

Secretar general

STR. OSTROVENI

BET

BS

CP

BS

CP

BET

CP

103

ANEXA 6

PRIMARIA
MUNICIPIULUI
RAMNICU VALCEA
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL
RAMNICU VALCEA

Proiect
nr.

Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara
Aprobat	Mărcia Gutau		1:500
Verificat	Corina Stelica		Data
Tehnoredactat	Cristina Ilescu		04.2021

Titlu proiect
AMPLASAMENT PADOCURI PEPENI - STRADA OSTROVENI
BAZA DE AGREMENT - PARCARE STANGA - CF 55246
Titlu planșă
PLAN DE SITUATIE

Faza:
PL. nr.
6