



HOTĂRÂREA NR.15

privind transmiterea în folosință gratuită, către Parohia Goranu, a două suprafețe de teren situate în Punctul "Izlaz Goranu"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 ianuarie 2026, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.2125 din data de 22.01.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Parohia Goranu a 2 (două) suprafețe de teren, situate în Punctul "Izlaz Goranu", ce fac parte din terenul în suprafață totală de 226.636 mp, înscris în Cartea Funciară nr.57060;

Văzând Raportul nr.2129 din data de 22.01.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement ;

Având în vedere că prin Hotărârea nr.151/15.05.2024, Consiliul Local a aprobat transmiterea în folosință gratuită către Parohia Goranu a terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, Punctul "Izlaz Goranu", ce face parte din terenul în suprafață totală de 226.636 mp, înscris în Cartea Funciară nr.57060, pentru construirea unui lăcaș de cult, fiind încheiat în baza acestor prevederi, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și Parohia Goranu, protocolul de predare – primire, înregistrat la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.23635/06.06.2024 și la Parohia Goranu sub nr.51/06.06.2024;

Luând în considerare adresa nr.45541/05.12.2025, prin care Parohia Goranu a solicitat suplimentarea terenului transmis în folosință cu două suprafețe, situate în imediata vecinătate a amplasamentului actual al lăcașului de cult, motivat de faptul că noile spații vor contribui în mod semnificativ la buna funcționare a parohiei și la oferirea unui spațiu adecvat pentru toată comunitatea;

Ținând cont de prevederile art.41 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.53/2008, potrivit căroră "Patriarhia, mitropolia, arhiepiscopia, episcopia, vicariatul, protopopiatul (protoieria), mănăstirea și parohia sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică, cu drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul statut";

În temeiul prevederilor art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.108, lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Parohia Goranu a 2 (două) suprafețe de teren, situate în Punctul "Izlaz Goranu", identificate în planul de situație -

anexă la prezenta hotărâre, ce fac parte din terenul în suprafață totală de 226.636 mp, înscris în Cartea Funciară nr.57060, după cum urmează:

- a) Terenul în suprafață de 750 mp, având valoarea de inventar 94.291,99 lei, pentru construirea unei case parohiale. Terenul este situat pe latura de est a terenului transmis în folosință prin Hotărârea Consiliului Local nr.151/15.05.2024;
- b) Terenul în suprafață de 400 mp, având valoarea de inventar 50.289,06 lei, pentru amenajarea unei parcări. Terenul este situat pe latura de vest a terenului transmis în folosință prin Hotărârea Consiliului Local nr.151/15.05.2024.

Art.2. Consecință a prevederilor art.1, în termen de maxim 45 de zile de la data adoptării Hotărârii Consiliului Local, se va încheia act adițional la Protocolul de predare-primire, încheiat între Municipiul Râmnicu Vâlcea și Parohia Goranu, înregistrat la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.23635/06.06.2024 și la Parohia Goranu sub nr.51/06.06.2024.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Urbanism;
- Parohiei Goranu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria BOBEANU



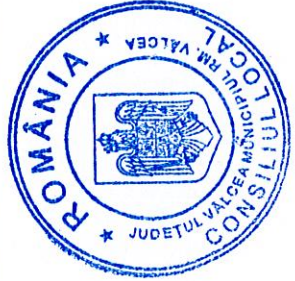
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



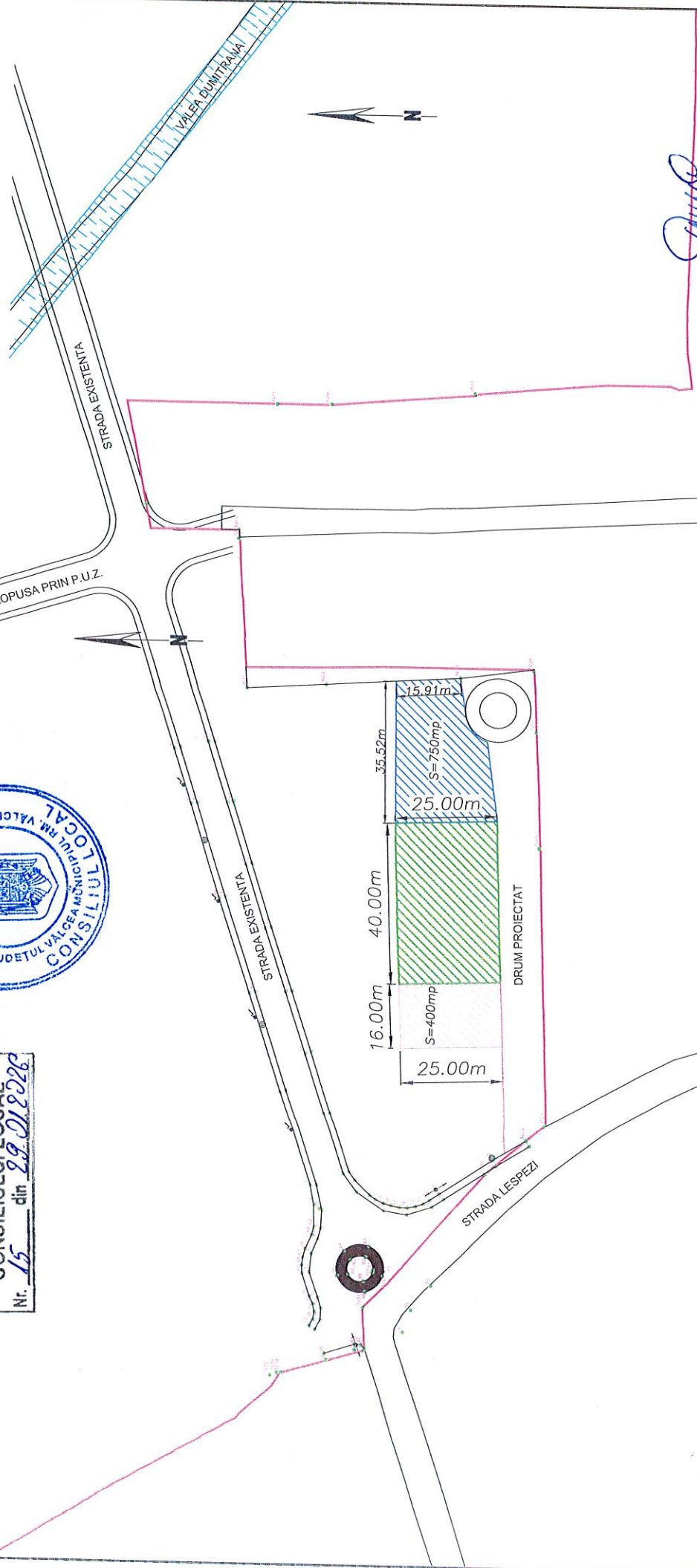
Râmnicu Vâlcea, 29 ianuarie 2026

ANEXA

PLAN DE SITUATIE
cu amplasamentul terenului propus
pentru atribuire in folosinta gratuita PAROHIEI GORANU
in vederea edificării casei parohiale si locuri de parcare
punctul "IZLAZ GORANU", C.F. 57060



ANEXA Nr. 15 din 29.01.2026
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL



Președinte de ședință,
Secretar general,

STRADA LESPEZI

COMPARTIMENTUL CADASTRU, FOND FUNCİAR, AGRICULTURA
Gabriel Petru Nechitor



- Amplasament teren atribuit in folosinta gratuita pentru edificarea unui lacas de cult PAROHIEI GORANU prin H.C.L. nr. 151 din 15 mai 2024
- Perimetru teren domeniu public, înscris în cartea funciară nr. 57060 punctul "IZLAZ GORANU"
- Străzi existente
- Zonă protecție strada
- Zonă trotuar, rigolă
- Teren propus sa fie atribuit in folosinta gratuita PAROHIEI GORANU pentru amenajare parcare S = 400 mp
- Teren propus sa fie atribuit in folosinta gratuita PAROHIEI GORANU pentru edificare casa parohiala S = 750 mp