



HOTĂRÂREA NR.163

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru 3 cabinete medicale situate în incinta Dispensarelor Medicale Goranu și Ostroveni

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 mai 2026, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.18339 din 21.05.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru 3 cabinete medicale situate în incinta Dispensarelor Medicale Goranu și Ostroveni, pentru o perioadă de 5 ani;

Văzând Raportul nr.18353 din data de 21.05.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr.241/90/20.09.2012 Consiliul Local a aprobat închirierea, prin licitație publică, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, a spațiilor situate în Dispensarele Ostroveni (4 corpuri) și Goranu (2 corpuri), rămase nevândute în temeiul prevederilor O.U.G. nr.110/2005 și ale O.G. nr.68/2008, fiind încheiate în urma licitației următoarele contracte de închiriere: nr.43237/17.12.2012, cu CMI Moise Corina (corp 3 - Dispensar Goranu), nr.43160/17.12.2012, cu CMI Laza Vasile Constantin (corp 2 - Dispensar Ostroveni) și nr.12889/15.04.2013, cu CMI Enache Maria (corp 11 laborator - Dispensar Ostroveni), a căror durată a fost prelungită ulterior prin hotărâri ale consiliului local până la data de 30.06.2026;

În temeiul prevederilor art. 333 alin.(1) și (5) și ale art.362 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale caietului de sarcini privind închirierea unor cabinete medicale din incinta Dispensarelor Medicale Goranu și Ostroveni și ale art.2 din contractele de închiriere nr.43237/17.12.2012, nr.43160/17.12.2012 și nr.12889/15.04.2013;

În baza art.129, alin.(1), alin. (2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Durata contractelor de închiriere pentru 3 cabinete medicale situate în incinta Dispensarelor Medicale Goranu și Ostroveni, se prelungește pentru o perioadă de 5 ani, pentru medicii menționați în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Consecință a prevederilor alin.(1), se va încheia un act adițional la fiecare contract de închiriere.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Medicilor prevăzuți în anexă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Constantin VĂCARU

Vos



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 mai 2026



**CENTRALIZATOR CONTRACTE ÎNCHIRIERE MEDICI
PROPUSE PENTRU PRELUNGIREA DURATEI**

DISPENSAR GORANU

NR. CRT	NUME	NR.CONTRACT	DATA INCETARE	CUANTUM CHIRIE conform contract* (lei/lună)	nr. cerere
1	CMI MOISE CORINA	43237 / 17.12.2012	30.06.2026	629	13327 / 08.04.2026

DISPENSAR OSTROVENI

NR. CRT	NUME	NR.CONTRACT	DATA INCETARE	CUANTUM CHIRIE conform contract* (lei/lună)	nr. cerere
1	CMI ENACHE MARIA	12889 / 15.04.2013	30.06.2026	813	14920 / 23.04.2026
2	CMI LAZA VASILE CONSTANTIN	43160 / 17.12.2012	30.06.2026	1.035	15539 / 29.04.2026

*chiria se indexează anual
cu rata inflației

Director Executiv,
Mirela Turcu

Șef Serviciu,
Adina Gruțoiu

Inspector,
Genoveva Chirdea

Președinte de ședință,
Secretar general,