



HOTĂRÂREA NR.166

privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.276/125/30.10.2012

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 mai 2026, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.18443 din data de 22.05.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr.276/125/30.10.2012, în sensul modificării caracteristicilor tehnice ale străzii Uzinei și însușirea suprafeței măsurate a acesteia de **17.230 mp**;

Văzând Raportul nr.18463 din data de 22.05.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere că în inventarul domeniului public, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, figurează artera de circulație strada Uzinei, cu suprafața de 5600 m.p.; ulterior, în anul 2012, prin Hotărârea Consiliului Local nr.276/125, au fost modificate specificațiile tehnice ale străzii Uzinei, în sensul înregistrării acesteia în trei sectoare distincte, având suprafața totală de 33.250 mp, din care tronsonul I 8930 mp, tronsonul II 10.000 mp și tronsonul III 14.320 mp;

Ținând seama de adresa nr.3775/20.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.14356/21.04.2026, prin care Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Tehnologii Criogenice și Izotopice a solicitat inventarierea drumului care asigură accesul la proprietatea instituției situată în strada Uzinei, iar în urma efectuării măsurătorilor în teren pe toată lungimea acestei străzi, de la limita administrativă cu comuna Mihăești și până la poarta ICSI Rm. Vâlcea și proprietatea CET GOVORA SA a rezultat că o parte din strada Uzinei, respectiv tronsonul de la strada Bâlcii până la intersecția cu alea Nuci, este proprietate privată a societății CHIMCOMPLEX SA BORZEȘTI și a societăților ALOREF SRL și ASCOM INTERNATIONAL SRL (fosta proprietate a USG GOVORA SA), fiind înscrisă în Cărțile Funciare nr. 61662, respectiv nr.63254, iar suprafața străzii care face parte din domeniul public al municipiului este de 17.230 mp și se compune din :

- Tronsonul I în suprafață de 2.641 mp, cu o lungime de 433,50 ml, înscris în Cartea Funciară nr.52089, de la limita administrativă cu Comuna Mihăești până la intersecția cu alea Nuci;
- Tronsonul II în suprafață de 9.566 mp, cu o lungime de 1.059 ml, de la intersecția cu alea Nuci până la calea ferată industrială a fostei USG Govora SA;
- Tronsonul III în suprafață de 5.023 mp, cu o lungime de 639 ml, de la calea ferată industrială a fostei USG Govora SA până la poarta ICSI și proprietatea CET GOVORA SA (CF 47766).

În temeiul prevederilor art.914 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale art.41, alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și a art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 abțineri și o neparticipare la vot,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.276/125/30.10.2012, în sensul modificării caracteristicilor tehnice ale străzii Uzinei și însușirea suprafeței măsurate a acesteia de **17.230 mp**, articol care va avea următorul conținut:

"Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Listei cuprinzând inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.30/27 februarie 2007, în sensul înscrierii la poziția 967 – Strada Uzinei a următoarelor caracteristici tehnice, rezultate din măsurători, după cum urmează :

- Strada Uzinei - Tronson I - de la limita administrativă cu Comuna Mihăești până la intersecția cu aleea Nuci, având suprafața de 2.641 mp și o lungime de 433,50 ml, înscrisă în Cartea Funciară nr.52089 - identificată în Planul de amplasament și delimitare Anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- Strada Uzinei - Tronson II - de la intersecția cu aleea Nuci până la calea ferată industrială a fostei USG Govora SA, având suprafața de 9.566 mp și o lungime de 1.059 ml - identificată în Planul de amplasament și delimitare Anexa nr.2 la prezenta hotărâre;
- Strada Uzinei - Tronson III - de la calea ferată industrială a fostei USG Govora SA până la poarta ICSI și proprietatea CET GOVORA SA (CF 47766), având suprafață de 5.023 mp și o lungime de 639 ml - identificată în Planul de amplasament și delimitare Anexa nr.3 la prezenta hotărâre."

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcția Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Flavius-Constantin VĂCARU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

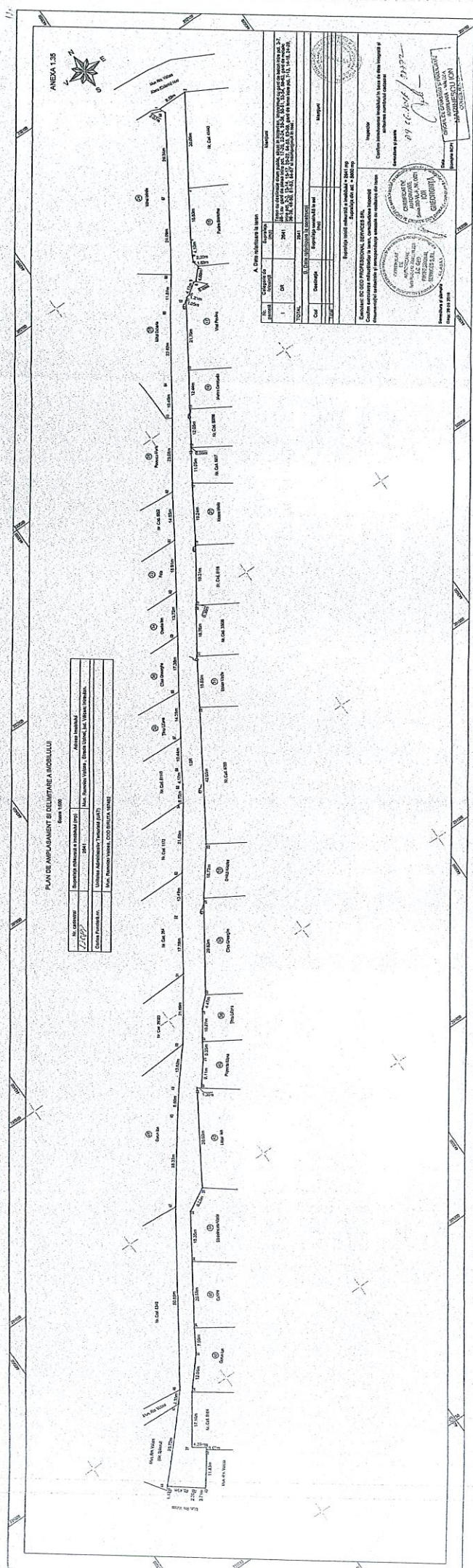
Râmnicu Vâlcea, 28 mai 2026



ANEXA

ANEXA NR. 1
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL

Nr. 166 din 28.05.2026



Președinte de ședință,

Secretar general,

ANEXA nr. 2 Anexa 1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

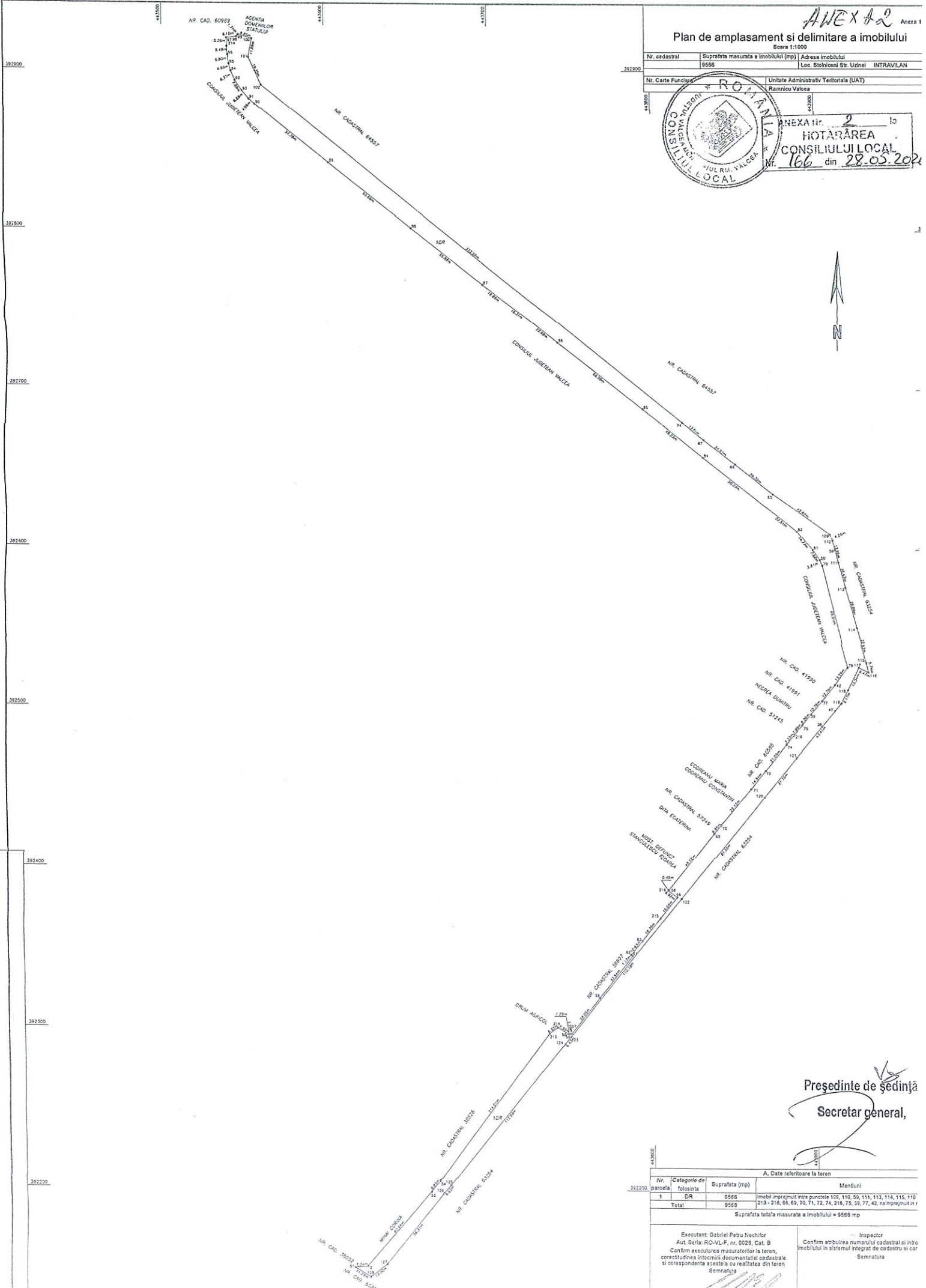
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
392200	9566	Loc. Stoilnici Str. Uzinei INTRAVILAN

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Ramnicu Valcea



ANEXA nr. 2
HOTARAREA
CONSILIULUI LOCAL
nr. 166 din 28.05.2021



Președinte de ședință
Secretar general,

A. Date referitoare la teren			
Nr.	Categorie de parcelă	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	9566	Imobil împrejmuit intre punctele 109, 110, 58, 111, 113, 114, 116, 118, 213 - 218, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 216, 75, 39, 77, 42, neimprejmuit in r
Total		9566	
Suprafata totala masurata a imobilului = 9566 mp			
Executant: Gabriel Petru Nochilor Aut. Seria: RO-VL-F, nr. 0028, Cat. B Confirm executarea masuratorilor la teren, concluziunea intocmii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si intro imobilului in sistemul integrat de cadastru si car Semnatura	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastrel 5023

Suprafata masurata a imobilului (mp) 14264 mp

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) Ramnicu Valcea

Nr. Carte Funciara

ANEXA 3



II. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

III. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

IV. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

V. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

VI. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

VII. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

VIII. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

IX. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

X. Adunarea Nationala, Bucuresti
S. Proiect - I.C.S. Valcea

Executant: Gabriel Petru Nechitior
Jude Braila, NO-VL-E, nr. 0028, Cal. B
Confermarea executiei masuratorilor la teren
si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Brambura
Data: 04.03.2026

Presedinte de sedinta,
Secretar general,

Nr. Categorie de teren	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	5023	
2	5023	
3	5023	
4	5023	
5	5023	
6	5023	
7	5023	
8	5023	
9	5023	
10	5023	
11	5023	
12	5023	
13	5023	
14	5023	
15	5023	
16	5023	
17	5023	
18	5023	
19	5023	
20	5023	
21	5023	
22	5023	
23	5023	
24	5023	
25	5023	
26	5023	
27	5023	
28	5023	
29	5023	
30	5023	
31	5023	
32	5023	
33	5023	
34	5023	
35	5023	
36	5023	
37	5023	
38	5023	
39	5023	
40	5023	
41	5023	
42	5023	
43	5023	
44	5023	
45	5023	
46	5023	
47	5023	
48	5023	
49	5023	
50	5023	
51	5023	
52	5023	
53	5023	
54	5023	
55	5023	
56	5023	
57	5023	
58	5023	
59	5023	
60	5023	
61	5023	
62	5023	
63	5023	
64	5023	
65	5023	
66	5023	
67	5023	
68	5023	
69	5023	
70	5023	
71	5023	
72	5023	
73	5023	
74	5023	
75	5023	
76	5023	
77	5023	
78	5023	
79	5023	
80	5023	
81	5023	
82	5023	
83	5023	
84	5023	
85	5023	
86	5023	
87	5023	
88	5023	
89	5023	
90	5023	
91	5023	
92	5023	
93	5023	
94	5023	
95	5023	
96	5023	
97	5023	
98	5023	
99	5023	
100	5023	

Suprafata totala masurata a imobilului = 5023 mp

Inspector