



HOTĂRÂREA NR.252

privind actualizarea cheltuielilor legate de proiectul "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4", cod SMIS 318564

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 23 iulie 2026, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.26371 din data de 15.07.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru proiectul "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4", cod SMIS 318564, precum și modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.113/22.04.2024, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr.194/2025;

Văzând Raportul nr.26372 din data de 15.07.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale ;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr.113/22.04.2024, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local a aprobat proiectul "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4", cod SMIS 318564 și cheltuielile legate de acesta, iar prin Hotărârea nr.321/27.11.2023, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico economici conform devizului general, pentru obiectivul de investiții "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr. 4", la valoarea totală de 10.508.821,01 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 5.622.427,40 lei fără TVA, respectiv 6.690.688,61 lei cu TVA ;

Având în vedere că în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, apelul de proiecte PR SV/1/3A/2.1/2023, Operațiunea A – "Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie", Prioritatea 3 - "Eficiența energetică și infrastructura verde", Obiectivul Specific 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în data de 21.06.2024 a fost încheiat Contractul de finanțare nr.48 aferent proiectului "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr. 4", cod SMIS 318564 între UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea, în calitate de beneficiar și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Management pentru Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027;

Ținând seama de modificările legislative cu privire la majorarea, începând cu data de 01.08.2025, a cotei standard de TVA de la 19% la 21%, precum și de adresa nr.64541 din 10.07.2026, prin care ADR Sud Vest Oltenia a solicitat transmiterea hotărârii de Consiliu Local privind actualizarea cheltuielilor necesare implementării proiectului, în vedere încheierii unui act adițional la contractul de lucrări;

În temeiul prevederilor art.291, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, așa cum a fost modificat prin Art.II punctul 42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

În baza art.129 alin.(2), lit.b), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general pentru proiectul "**Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4**", cod SMIS 318564, la valoarea totală de 10.527.780,50 lei cu TVA, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.113/22.04.2024, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr.194/25.07.2025, care va avea următorul conținut:

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 1.667.848,46 lei cu TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 177.198,68 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "**Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4**", cod SMIS 318564".

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Constantin VĂCARU

Voz



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

[Signature]

Râmnicu Vâlcea, 23 iulie 2026

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiție:

LUCRARI DE REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 4

ADRESA: STRADA CALEA LUI TRAIAN, NR. 97, MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, JUDETUL VALCEA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

FAZA: P.T.+D.D.E.

DATA: IANUARIE 2025

NR. PROIECT: 330/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	250.000,00	52.500,00	302.500,00
Total capitol 2		250.000,00	52.500,00	302.500,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.765,00	3.185,35	19.950,35
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	791.174,00	150.323,06	941.497,06
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	368.822,00	70.076,18	438.898,18
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	83.824,00	15.926,56	99.750,56
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	318.528,00	60.520,32	379.048,32
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	169.442,00	35.582,82	205.024,82
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	75.442,00	15.842,82	91.284,82
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	75.442,00	15.842,82	91.284,82
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	84.000,00	17.640,00	101.640,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 3		977.381,00	189.091,23	1.166.472,23
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.243.684,46	1.101.173,74	6.344.858,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	85.401,79	17.934,37	103.336,16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	983.257,00	206.483,97	1.189.740,97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	33.340,00	7.001,40	40.341,40
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		6.345.683,25	1.332.593,48	7.678.276,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	43.341,15	9.101,65	52.442,80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	43.341,15	9.101,65	52.442,80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63.846,71	420,00	64.266,71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.112,14	0,00	28.112,14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.622,43	0,00	5.622,43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.112,14	0,00	28.112,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	420,00	2.420,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	560.242,00	117.650,82	677.892,82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
Total capitol 5		672.429,86	128.222,47	800.652,33



CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - 15% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	479.239,02	100.640,19	579.879,21
Total capitol 7		479.239,02	100.640,19	579.879,21
TOTAL GENERAL		8.724.733,13	1.803.047,35	10.527.780,50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.622.427,40	1.180.709,76	6.803.137,16

Intocmit:
 AriaConcept Architecture S.R.L.



Președinte de ședință, *Vox*
 Secretar general, *R*