



HOTĂRÂREA NR.360

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.206/27.07.2023

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 septembrie 2026, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în considerare Referatul de aprobare nr.34709 din data de 21.09.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.206/2023 în sensul acordării în favoarea ENERGY SOLAR NRG S.R.L. a dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 262,44 mp, în loc de 240,60 mp, pentru cât s-a acordat inițial;

Văzând Raportul nr.35050 din data de 23.09.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr.206/2023, Consiliul Local a aprobat acordarea cu titlu gratuit, în favoarea ENERGY SOLAR NRG S.R.L. a dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 240,6 mp, aparținând domeniului public al municipiului și care face parte din terenul înscris în CF nr.52297- Strada Căzănești, pentru executarea lucrărilor de racordare la Stația electrică Căzănești, care aparține operatorului Distribuție Energie Oltenia S.A., a celor două centrale fotovoltaice ce urmau a fi realizate pe raza comunei Mihăești, prin intermediul unor linii electrice subterane, pe toată durata de existență a instalațiilor;

Analizând adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr.14278/20.04.2026, prin care societatea ENERGY SOLAR NRG S.R.L. a solicitat actualizarea suprafeței terenului pentru care s-a acordat dreptul de uz și servitute de la 240,60 mp la 276 mp, ca urmare a devierii parțiale a traseului liniei electrice subterane datorită modificării în etapa de execuție a soluției de racordare la Stația electrică Căzănești și având în vedere faptul că, în urma verificărilor efectuate, s-a constatat că o parte din terenul pentru care se solicită constituirea dreptului de uz și servitute nu aparține domeniului public sau privat al municipiului; urmare acestei situații, cu adresa nr.14278/R/24.07.2026 s-a solicitat societății ENERGY SOLAR NRG S.R.L. punctul de vedere referitor la supunerea spre analiză Consiliului Local a propunerii de acordare a dreptului de uz și servitute doar pentru suprafața de teren care aparține domeniului public al municipiului, de 262,44 mp (437,40 m x 0,60 m), pentru restul terenului afectat de lucrări urmând a se adresa proprietarului Stației Electrice Căzănești - societatea Distribuție Energie Oltenia SA, iar prin răspunsul comunicat administratorul societății ne-a solicitat continuarea demersurilor în acest sens;

În temeiul prevederilor art.12 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art.1, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr.206/27.07.2023 în sensul acordării în favoarea ENERGY SOLAR NRG S.R.L. a dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 262,44 mp (437,40.m x 0,60 m), în loc de terenul în suprafață de 240,60 mp (401 m x 0,60 m), alineat care va avea următorul conținut:

Art.1. (1) Se aprobă acordarea cu titlu gratuit, în favoarea ENERGY SOLAR NRG S.R.L, a dreptului de uz și servitute, pentru terenul în suprafață de 262,44 mp (437,40 m x 0,60 m), identificat în planul de situație anexă la prezenta hotărâre, aparținând domeniului public al municipiului și care face parte din terenul înscris în CF nr.52297- Strada Căzănești, pentru executarea lucrărilor de racordare la Stația electrică Căzănești a celor două centrale fotovoltaice prin intermediul unor linii electrice subterane, pe toată durata de existență a instalațiilor."

Art.2. Consecință a modificării prevăzute la art.1, titlul Hotărârii Consiliului Local nr.206/27.07.2023 se modifică și va avea următorul cuprins: "privind acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute în favoarea ENERGY SOLAR NRG SRL, pentru terenul în suprafață de 262,44 mp, aparținând domeniului public al municipiului, ce face parte din terenul înscris în CF nr.52297- Strada Căzănești".

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Societății Energy Solar NRG S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru Lucian PAVELESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 septembrie 2026

PLAN DE SITUATIE
cu terenul solicitat pentru acordare drept de uz si servitute
Str. Cazanesti, municipiul Ramnicu Valcea
judetul Valcea

PROIECTAREA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 360 din 30.09.2016



Limita administrativ teritoriala

Retea electrica subterana propusa prin CU
Suprafata afectata din domeniul public inscris in CF
52297 - Strada Cazanesti = 262,44 mp
(437,4m x 0,60m)

Imobil inscris in cartea funciara nr. 35558
DEO OLTENIA

Secretar general,
in suprafata: S = 189 mp

Compartiment Cadastru, Fond Funciar, Agricultura
Nechifor Gabriel Petru

