



## HOTĂRÂREA NR.81

### privind modificarea art.3, alin.(2) din Hotărârea Consiliului Local nr.120/26.04.2023

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 martie 2026, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.9562 din data de 16.03.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea art.3, alin.(2) din Hotărârea Consiliului Local nr.120 din 26.04.2023 referitoare la închirierea prin licitație publică a imobilului – construcție "Clădire anexă 1 (spațiu comercial Zăvoi)" și a terenului dalat din imediata vecinătate a acestuia, în suprafață de 106 m.p., în sensul desemnării în comisia de evaluare a ofertelor a 6 (șase) reprezentanți din actuala componență a Consiliului Local, din care 3 (trei) membri și 3 (trei) membri supleanți;

Văzând Raportul nr.10016 din data de 18.03.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, avizul comisiei de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și ținând seama de propunerile formulate în plenul ședinței Consiliului Local privind desemnarea membrilor și a membrilor supleanți care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor, astfel: doamna Bobeanu Maria - membru, domnul Vasile Gheorghe-Cristian - membru, doamna Popescu Iuliana-Maria - membru; domnul Dobre Victor Daniel Iosif - membru; domnul Popa Valentin Adrian - membru supleant, domnul Pavelescu Dumitru Lucian - membru supleant și doamna Morar Ionela Adelina - membru supleant;

Având în vedere faptul că în urma licitației organizată în aplicarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.120/2023, între Municipiul Râmnicu Vâlcea, în calitate de locator și societatea MARCOO-ROM SRL, în calitate de locatar, a fost încheiat Contractul de închiriere nr.29726/R/17.07.2023, având ca obiect desfășurarea de activități specifice de alimentație publică; întrucât locatarul nu și-a respectat obligațiile asumate prin contract, prin Sentința Civilă nr.3415/10.11.2025 s-a dispus rezilierea contractului și evacuarea locatarului, în data de 23.12.2025, societatea susamintită procedând la predarea imobilului;

Ținând seama de faptul că, pentru organizarea unei noi proceduri de licitație pentru închirierea imobilului-construcție "Clădire anexă 1 (spațiu comercial Zăvoi)" și a terenului dalat din imediata vecinătate a acestuia, în suprafață de 106 m.p., este necesară actualizarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor în acord cu actuala componență a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.333, alin.(1) și (5), art.338, coroborat cu art.317 și ale art.362, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Procedându-se în conformitate cu prevederile art.139, alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și întrunind:

- doamna Bobeanu Maria (membru) - 21 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- domnul Vasile Gheorghe-Cristian (membru) - 21 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- doamna Popescu Iuliana-Maria (membru) – 20 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art. 139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- domnul Dobre Victor Daniel Iosif (membru) – 6 voturi "pentru", propunere neadoptată întrucât nu a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- domnul Popa Valentin Adrian (membru supleant) - 20 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- domnul Pavelescu Dumitru Lucian (membru supleant) - 20 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- doamna Morar Ionela Adelina (membru supleant) – 20 de voturi "pentru", propunere adoptată întrucât a întrunit numărul minim de voturi prevăzut de art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se modifică art.3, alin.(2) din Hotărârea Consiliului Local nr.120 din 26.04.2023 referitoare la închirierea prin licitație publică a imobilului – construcție "Clădire anexă 1 (spațiu comercial Zăvoi)" și a terenului dalat din imediata vecinătate a acestuia, în suprafață de 106 m.p., în sensul desemnării în comisia de evaluare a ofertelor a 6 (șase) reprezentanți din actuala componență a Consiliului Local, din care 3 (trei) membri și 3 (trei) membri supleanți, după cum urmează:

**A. membri:**

- a) doamna Bobeanu Maria;
- b) domnul Vasile Gheorghe-Cristian;
- c) doamna Popescu Iuliana-Maria;

**B. membri supleanți:**

- a) domnul Popa Valentin Adrian;
- b) domnul Pavelescu Dumitru Lucian;
- c) doamna Morar Ionela Adelina.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Investiții și Achiziții Publice.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe - Cristian VASILE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 27 martie 2026