



HOTĂRÂREA NR.243

privind schimbarea destinației unor imobile - construcții aparținând bazei materiale a Liceului Tehnologic Forestier, în vederea demolării acestora

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iunie 2026, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.23669 din data de 25.06.2026, al cărui semnatar este Primarul municipiului, privind inițierea unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unor imobile – construcții aparținând bazei materiale a Liceului Tehnologic Forestier, situate în Calea lui Traian nr.195-197, înscrise în Cartea Funciară nr.45481, în vederea demolării, pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare;

Văzând Raportul nr.23672 din data de 25.06.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement ;

Având în vedere că în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.54/2008, figurează imobilele - construcții Grup Școlar Forestier (denumire actuală Liceul Tehnologic Forestier), după cum urmează: C2 –Magazie maiștri, C4 - Șopron metalic, C6 – clădire atelier mecanic și forjă, C7 – Hală reparații auto cu rampă, C8 – Depozit carburanți, precum și construcțiile C18 – C24 care intră în componența Microfermei zootehnice, înscrise în Cartea Funciară a municipiului nr. 45481; ulterior, prin protocolul de predare-primire înregistrat la Primăria municipiului sub nr. 12388/25.03.2020, Comisia constituită prin Dispoziția Primarului nr. 2032/24.06.2019, a predat în administrare Liceului Tehnologic Forestier, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 243/92/2012 cu modificările și completările ulterioare, construcțiile și terenurile proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, care constituie baza materială a acestei unități de învățământ, inclusiv construcțiile menționate mai sus;

Luând în considerare adresa nr.1315/18.06.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.22790/19.06.2026, prin care Liceul Tehnologic Forestier a solicitat sprijinul pentru obținerea autorizației în vederea demolării totale a corpurile de clădire mai sus menționate, precum și pentru efectuarea lucrărilor de demolare, solicitare motivată de faptul că, aceste construcții au devenit insalubre și cu "reale consecințe negative asupra oamenilor și mediului înconjurător";

În temeiul prevederilor art.146, alin.(7) și alin.(9) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare și ale Procedurilor privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art.146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobate prin Ordinul nr. 4283/2024;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației următoarelor imobile – construcții aparținând bazei materiale a Liceului Tehnologic Forestier, situate în Calea lui Traian nr. 195-197, înscrise în Cartea Funciară nr. 45481, în vederea demolării, pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare:

- a) **"Colegiul de Silvicultură și Protecția Mediului – magazie maiștri"**, înscrisă la poziția 1009 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP00947 – identificată ca **C2** pe planul de amplasament și delimitare – anexă la prezenta hotărâre;
- b) **"Colegiul de Silvicultură și Protecția Mediului – șopron metalic (atelier)"**, înscrisă la poziția 193 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP00141 – identificată ca **C4** pe planul de amplasament și delimitare - anexă la prezenta hotărâre;
- c) **"Colegiul de Silvicultură și Protecția Mediului – clădire atelier mecanic și forjă"**, înscrisă la poziția 1283 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP01218 – identificată ca **C6** pe planul de amplasament și delimitare - anexă la prezenta hotărâre;
- d) **"Colegiul de Silvicultură și Protecția Mediului – hală reparații auto cu rampă"**, înscrisă la poziția 213 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP00159 – identificată ca **C7** pe planul de amplasament și delimitare – anexă la prezenta hotărâre;
- e) **"Colegiul de Silvicultură și Protecția Mediului – depozit de carburanți"**, înscrisă la poziția 1128 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP01066 – identificată ca **C8** pe planul de amplasament și delimitare – anexă la prezenta hotărâre;
- f) Corpurile care intră în componența **Microfermei zootehnice**, înscrisă la poziția 207 din Anexa 1 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea la H.G. nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP00155 – identificate ca **C18, C19, C20, C21, C22, C23 și C24** pe planul de amplasament și delimitare – anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul rămas liber după demolarea imobilelor - construcții descrise la art.1 va rămâne în domeniul public al municipiului, făcând parte din baza materială a unității de învățământ Liceul Tehnologic Forestier.

Art.3. Schimbarea destinației imobilelor - construcții descrise la art.1 operează cu data emiterii avizului conform al ministrului Educației.

Art.4. Se împuternicește primarul municipiului, ca prin structurile de specialitate, să întocmească documentația necesară pentru obținerea Avizului conform al ministrului Educației privind schimbarea destinației imobilelor - construcții descrise la art. 1.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Urbanism;
- Ministerului Educației;
- Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea;
- Liceului Tehnologic Forestier.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Constantin VĂCARU

Vos



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 iunie 2026

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral 45481

Suprafata masurata 42004

Adresa imobilului Mun. Ramnicu Valcea Calea lui Traian, Nr. 195-197

Carte Funciara nr. 195-197

Municipiul Ramnicu Valcea



Nr. parțelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1	CC	42004	
Total			

1-2-3-62-63-64 Limitile sunt materializate prin gard de metal
3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25 Limitile sunt materializate prin gard de piatră de piatră
26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
65-66-67-68-69-70-71-72 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900 Limitile sunt materializate prin gard de piatră
901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000 Limitile sunt materializate prin gard de piatră

B. Date referitoare la construcții								
Coc. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Denumirea constructiei	Supraf. dest. constr.	Anul constructiei	Materialul din care este realizata constructia	Certificat de performanta energetica o cladiri	Utiliz.
C1	45		Cabana forestiera pt instruire practica	45	1972	Lemn	Nu	Nu
C2	144		Magazie molatri	144	1977	Metal	Nu	Nu
C3	406		Magazie materiale	406	1977	Lemn	Nu	Nu
C4	217		Sopron metalic (aterier)	217	1981	Zidarie portanta	Nu	Nu
C5	893		Cladire atelier scoala	893	1973	Zidarie portanta	Nu	Nu
C6	35		Cladire atelier mecanic si forja	35	1972	Zidarie portanta	Nu	Nu
C7	50		Hala reparatii auto cu rampa	50	2000	Zidarie portanta	Nu	Nu
C8	43		Depozit carburanti	43	1953	Zidarie portanta	Nu	Nu
C9	298		Magazie alimente	298	1953	Zidarie portanta	Nu	Nu
C10	459		Cladire cantina	931	1953	Zidarie portanta	Nu	Nu
C11	1043		Cladire sala de sport cu vestiare si spalatorie	1043	1996	Panouri termozonante	Zidarie portanta	Nu
C12	114		Grup sanitar	114	2011	Zidarie portanta	Da	Nu
C13	10		Cabana distributie si control gaze	10	1982	Zidarie portanta	Nu	Nu
C14	1830		Cladire scoala cu 3 pavilioane	3966	1953	Zidarie portanta	Nu	Nu
C15	44		Grup sanitar	44	2000	Caramida	Nu	Nu
C16	33		Cladire cabina poarta	33	1953	Zidarie portanta	Nu	Nu
C17	599		Cladire Internet	1798	1981	Cadru beton	Zidarie portanta	Nu
C18	26		Fanar	26	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C19	57		Cotet	57	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C20	23		Cotet	23	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C21	32		Cladire de locuit	32	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C22	13		Cladire de locuit	13	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C23	55		Cotet	55	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
C24	35		Cotet	35	1998	Zidarie portanta	Nu	Nu
TOTAL	6523							

INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiecte astereografic 1970					
Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)
1	449806.019	402229.088	37	449779.128	402030.073
2	449823.775	402228.228	38	449758.536	402035.745
3	449918.497	402223.627	39	449748.237	402031.599
4	449953.767	402222.427	40	449742.815	402038.802
5	449953.565	402216.392	41	449742.130	402039.410
6	449958.285	402215.662	42	449742.920	402038.800
7	449979.336	402208.905	43	449744.949	402054.553
8	450027.956	402205.142	44	449746.114	402064.240
9	450027.792	402200.241	45	449783.064	402061.487
10	450027.776	402199.337	46	449789.929	402061.060
11	450027.631	402199.140	47	449789.717	402047.969
12	450027.103	402188.472	48	449812.886	402047.587
13	450027.592	402188.452	49	449829.523	402047.857
14	450027.543	402187.253	50	449823.319	402049.213
15	450032.117	402187.022	51	449822.411	402050.396
16	450033.050	402186.968	52	449827.257	402054.297
17	450028.918	402092.265	53	449829.325	402057.498
18	450028.750	402087.818	54	449830.567	402063.802
19	450028.406	402076.950	55	449831.587	402068.596
20	450026.745	402034.557	56	449832.645	402108.131
21	450026.718	402033.576	57	449833.150	402112.752
22	450025.127	402034.212	58	449833.602	402129.843
23	449970.972	402035.592	59	449836.383	402136.633
24	449944.307	402036.199	60	449832.456	402168.330
25	449941.855	402036.043	61	449753.948	402161.305
26	449940.176	402035.739	62	449754.089	402143.468
27	449907.572	402037.170	63	449754.556	402147.325
28	449864.492	402037.674	64	449754.913	402182.874
29	449859.583	402037.785	65	449756.934	402168.126
30	449834.161	402036.371	66	449761.250	402167.872
31	449831.247	402038.429	67	449766.064	402166.422
32	449789.725	402039.257	68	449767.483	402168.570
33	449789.491	402036.299	69	449775.401	402172.880
34	449789.230	402033.698	70	449800.243	402186.379
35	449784.284	402031.508	71	449805.296	402191.391
36	449781.937	402030.801	72	449805.810	402227.079

Suprafata terenului = 42004 mp
Suprafata din acta = 42003 mp

Executant, S.C. INTERLOG S.R.L.
Sernatură și stampilă

30.08.2012

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parola
Sernatură si data
Stampila BCPI

34692/03.09.2012

PRESEDINTE DE SEDINTA
SECRETAR GENERAL